

Trà Vinh, ngày 12 tháng 12 năm 2024

THÔNG BÁO **ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

1. Tổ chức đấu giá: Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, địa chỉ: Số 655 Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh

2. Người có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh.

3. Tài sản đấu giá:

Tài sản của bà Trần Thị Phúc, địa chỉ: số 45B Quang Trung, khóm 3, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Tài sản gồm:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản gắn liền với đất thửa 91, tờ bản đồ số 25, diện tích 170,3 m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại khóm 2 (hiện nay khóm 3), phường 9, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh cấp cho bà Trần Thị Phúc (giấy chứng nhận số BG 283986 cấp ngày 11/11/2011).

* **Giá khởi điểm: 184.843.620 đồng** (Một trăm tám mươi bốn triệu tám trăm bốn mươi ba nghìn sáu trăm hai mươi đồng).

(Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp các khoản thuế theo quy định pháp luật.)

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 09/01/2025 và 10/01/2025. Tại nơi tài sản tọa lạc.

5./ Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 12/12/2024 đến 10h00 ngày 21/01/2025. Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng.

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ: 100.000 đồng/01 hồ sơ đăng ký.

Tiền đặt trước: 10% theo giá khởi điểm của tài sản đấu giá/ 01 hồ sơ đăng ký.

Nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng số tài khoản 16868700001 tại Ngân hàng TMCP Sài Gòn - Chi nhánh Trà Vinh.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 12/12/2024 đến 10h00 ngày 21/01/2025. Tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng. Các tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật đấu giá tài sản 2016 đều được đăng ký tham gia đấu giá. Người mua hồ sơ, nộp hồ sơ và đăng ký trực tiếp tại Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng, Trường hợp không đến mua/nộp hồ sơ có thể ủy quyền cho người khác đến mua/nộp hồ sơ hoặc tham gia đấu giá theo đúng thời hạn quy định. Nếu là tổ chức phải có chứng nhận đăng ký kinh doanh và CCCD của người đại diện theo pháp luật (bản sao), nếu là cá nhân phải CCCD (bản sao).

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 14h30 ngày 24 tháng 01 năm 2025. Tại Văn phòng Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá trực tiếp bằng lời nói với phương thức trả giá lên.

Thông báo này được đăng trên trang thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá tài sản địa chỉ: <https://dgts.moj.gov.vn>.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại **02946.273636**.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- UBND Phường 9;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
P. GIÁM ĐỐC



Trần Hưng Phát